



C i t t à d i C a s a l e M o n f e r r a t o

SETTORE GESTIONE URBANA E TERRITORIALE
Via Mameli 10 – 15033 CASALE MONFERRATO (AL)

AVVISO PUBBLICO

FINALIZZATO ALL’AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE DI NATURA TECNICA.
(Importo presunto stimato compensi: < € 20.000,00 - Iva e CNPAIA esclusi).

Il Dirigente del Settore Gestione Urbana e Territoriale

Visti:

- ✓ l’art.110 D.lgs. n.267/00 e s.m.i. e l’art.7 D.lgs. n.165/01 che disciplinano la possibilità per le Amministrazioni Pubbliche di conferire incarichi individuali a soggetti esterni;
- ✓ l’art.3 commi 18, 54, 55, 56, 57, 76 e 77 L.24.12.07 n. 244 (*Finanziaria 2008*) così come modificata dalla L. 133/08 di conversione del D.L. 112/08, che ha introdotto nuovi adempimenti per gli Enti Locali in materia di conferimento di incarichi professionali esterni, modificando il quadro normativo di riferimento;
- ✓ l’art.40 del Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e Servizi del Comune di Casale Monferrato;
- ✓ l’art.17 D.P.R. 554/99 che prevede tra le Somme a disposizione della stazione appaltante anche le spese per attività di consulenza o di supporto;
- ✓ il Programma Triennale LL.PP. 2008/2010 e il relativo Elenco Annuale 2008 che annoverano, tra gli interventi da realizzarsi, l’Ampliamento del Palazzetto dello Sport *P.Ferraris* in Casale M.to;
- ✓ il progetto preliminare di detto intervento e il successivo aggiornamento tecnico approvati rispettivamente con deliberazione G.C. n 70/08 e G.C. n.165/08, che prevedono la realizzazione di *“una nuova struttura coperta esterna al Palazzetto”* per ricollocarvi la parete di arrampicata, attualmente ubicata all’interno di detto impianto sportivo;

Considerato che è intenzione di questa Amministrazione comunale realizzare in tempi brevi detta nuova struttura destinata ad ospitare la parete di arrampicata e che il costo complessivo presunto di detto intervento, desumibile dagli elaborati progettuali citati, è stato fissato in complessivi € 650.000,00 (*Iva e oneri inclusi*);

In esecuzione di quanto sopra e della propria Determinazione n. 1210/08;

RENDE NOTO

che al fine di perseguire detto obiettivo inserito nei riferiti documenti programmatori dell’Ente, intende procedere alla ricerca e selezione di un esperto esterno cui conferire l’incarico professionale di natura tecnica avente per oggetto l’espletamento di una complessa *attività preliminare di studio* specificata nel prosieguo, finalizzata alla *individuazione dell’involucro edilizio ottimale (con riferimento agli aspetti architettonico, energetico, strutturale, impiantistico ed economico), da realizzarsi in adiacenza al Palazzetto dello Sport “P. Ferraris” in Casale M.to e collegato ad esso, destinato alla ricollocazione della parete di arrampicata* attualmente ubicata all’interno di detto impianto sportivo.

Il costo complessivo di detto intervento, come già precisato, è stato presuntivamente fissato in € 650.000,00 (Iva e oneri inclusi).

1) OGGETTO DELL'INCARICO.

L'incarico professionale di cui al presente Avviso ha precisamente per oggetto l'individuazione puntuale *dell'involucro edilizio ottimale da realizzarsi in adiacenza al già citato Palazzetto dello Sport e collegato ad esso, destinato alla ricollocazione della parete di arrampicata.*

La complessa attività propedeutica di studio da espletarsi, consentirà di proporre la soluzione tecnica relativa alla nuova struttura da collegarsi al Palasport che verrà ritenuta ottimale, tenuto conto dello stato attuale dell'impianto sportivo interessato dall'ampliamento e del suo attuale aspetto architettonico e impiantistico. La soluzione prescelta dovrà risultare ottimale sotto ogni profilo, architettonico, strutturale, energetico, impiantistico, delle normative di settore vigenti eventualmente connesse alla tipologia proposta (anche, ed in particolare, in materia di sicurezza sul lavoro), delle autorizzazioni, nulla-osta e pareri necessari in caso di effettiva realizzazione (CONI, ASL, VVFF, COMMISSIONE DI VIGILANZA, ..ecc), nonché sotto l'aspetto economico, quest'ultimo da valutarsi sia in ordine ai costi di costruzione compresi gli oneri per la sicurezza, che ai successivi costi di gestione e manutenzione dell'opera.

Il prodotto di detto studio dovrà consistere nella redazione di apposita **Relazione tecnica** dettagliata recante l'individuazione puntuale dell'involucro edilizio ottimale proposto (con allegati disegni ed elaborati grafici raffigurativi dello stesso comprendenti anche visioni d'insieme del volume edilizio esistente unito al volume aggiunto), con indicazione della stima dei costi di realizzazione, *compresi gli oneri per la sicurezza*, nonché le motivazioni a supporto della soluzione architettonica proposta, unite a valutazioni specifiche, debitamente supportate da valutazioni analitiche, in ordine agli effetti consequenziali che detta soluzione potrà determinare sia nei campi strutturale, energetico ed impiantistico che nel campo della sicurezza sul lavoro (da valutarsi sia in fase di progettazione che in fase di esecuzione dell'opera) e, di conseguenza, in campo economico.

Detta Relazione tecnica dovrà essere corredata di apposito **Studio di fattibilità** della soluzione tecnico/architettonica proposta, sia in ordine alle autorizzazioni, pareri e nulla-osta da acquisirsi presso gli enti competenti in caso di progettazione ed esecuzione dell'opera (CONI, ASL, VVFF, COMMISSIONE DI VIGILANZA, ..ecc), sia in ordine alle eventuali prescrizioni imposte da detti enti a tali fini, in conformità alle vigenti normative in materia di impianti sportivi, igiene, antincendio, sicurezza nei locali di pubblico spettacolo, sia in ordine alle opere provvisorie da predisporre e quant'altro.

Nel dettaglio le funzioni da svolgersi compiutamente nell'ambito dell'incarico professionale da conferirsi, consistono nell'espletamento delle attività e uffici *infra* elencati:

- a) *Rilievo e valutazione dello stato di fatto dell'impianto sportivo adibito a Palazzetto dello Sport esistente, con particolare riferimento agli spazi esterni, agli impianti tecnologici e speciali, ai locali ed ai servizi attualmente presenti all'interno del volume edilizio esistente nonché all'attuale sistemazione della parete di arrampicata;*
- b) *Individuazione puntuale della soluzione tecnica proposta corrispondente all'involucro edilizio ottimale da collegarsi all'impianto sportivo esistente, destinato alla ricollocazione della riferita parete di arrampicata.*
Nell'individuazione dell'involucro edilizio ottimale si dovrà tener conto, tra l'altro, degli elementi fondamentali caratterizzanti la struttura esistente, alcuni dei quali qui elencati a titolo esemplificativo:
 - *dello stato attuale dell'impianto sportivo esistente adibito a Palazzetto dello Sport, inteso dal punto di vista compositivo, funzionale, strutturale e impiantistico;*
 - *del suo aspetto architettonico in rapporto alle definizioni tipologiche da proporre per la nuova struttura adiacente da collegarsi ad esso;*

- dell'aspetto legato all'utilizzo di fonti rinnovabili di energia o di altri sistemi di generazione di cui alle vigenti normative in materia di prestazioni energetiche degli edifici, relativamente alla nuova struttura da realizzarsi;
- dell'aspetto economico di detta nuova struttura, da valutarsi sia in ordine ai costi di costruzione, compresi gli oneri per la sicurezza, che ai costi di gestione e manutenzione dell'opera;
- degli effetti consequenziali che la soluzione architettonica proposta potrà determinare sulle fasi di costruzione dell'opera, sulla realizzazione delle strutture e degli impianti, con riferimento anche ed in particolare, alle normative in materia di sicurezza sul lavoro.

Il compenso per l'espletamento delle attività oggetto dell'incarico di cui al presente Avviso, è stato stimato in un importo presunto inferiore ad € 20.000,00 (Iva e CNPAIA esclusi) ed è finanziato con mezzi ordinari di Bilancio.

2) TERMINI DI ESPLETAMENTO DEL MANDATO.

Il termine ultimo per l'espletamento del mandato è stato fissato, pena decadenza dall'incarico, entro e non oltre gg. 45 naturali e consecutivi decorrenti dalla data del relativo atto di affidamento.

3) REQUISITI DI AMMISSIONE RICHIESTI.

- a) Diploma di Laurea in Ingegneria e/o Architettura;
- b) Possesso di significativa e comprovata esperienza professionale pluriennale maturata tramite incarichi svolti *per committenza pubblica e/o privata* negli ambiti professionali oggetto del mandato da conferirsi e precisamente *nel campo della progettazione definitiva/esecutiva di impianti sportivi in generale, di impianti tecnologici e speciali, di strutture, ecc., nel campo della ricerca/studio/consulenza/redazione studi di fattibilità di oggetto analogo/similare a quello del presente Avviso.*

4) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE.

Gli interessati, in possesso dei necessari requisiti professionali previsti dalla legge e richiesti nel presente Avviso, dovranno far pervenire

entro e non oltre il giorno Lunedì 03 Novembre 2008

all'indirizzo in intestazione, senza alcuna specifica modalità procedurale, plico chiuso, contenente la documentazione di seguito precisata.

Il termine sopra indicato è da considerarsi perentorio. Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile.

Sull'esterno del plico dovrà essere apposta la seguente dicitura: "**Avviso pubblico Settore Gestione Urbana e Territoriale** per affidamento incarico professionale di studio connesso alla realizzazione dell'intervento di Ampliamento del Palazzetto dello Sport "P. Ferraris" in Casale M.to- Istanza di partecipazione e documentazione.

Non verranno prese in considerazione le istanze:

- pervenute decorso il termine perentorio sopra indicato (*a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione apposto dall'Ufficio Prot. Gen. del Comune*);
- prive della attestazione di cui al successivo **punto B.** (Pag. 4), o con attestazione incompleta o contenente dichiarazioni mendaci e/o non veritiere;

- promosse da soggetti per i quali è riconosciuta una causa di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di pubblici servizi, dagli affidamenti e/o dalla contrattazione con la P.A., come previsto dalla vigente normativa, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo;
- prive della documentazione richiesta.

Nel plico dovrà essere inserita, *pena l'inammissibilità dell'istanza*, la documentazione di seguito elencata:

A. ISTANZA DI PARTECIPAZIONE in competente bollo, sottoscritta dal professionista o, in caso di società o associazione professionale, dal relativo legale rappresentante.

L'**istanza** dovrà contenere la precisa indicazione dell'oggetto dell'incarico e delle generalità complete dell/i sottoscrittore/i, indirizzo studio professionale, C.F. e P.I. ed eventuali recapiti tel/fax ed essere corredata **da fotocopia di valido documento di identità personale del/i sottoscrittore/i.**

B. ATTESTAZIONE in carta libera, sottoscritta anch'essa con le stesse modalità precisate per l'istanza, contenente le seguenti dichiarazioni:

1. di essere in possesso di Diploma di laurea in Ingegneria/Architettura (*precisare il titolo di studio e la data di conseguimento*);
2. di essere iscritto al relativo Albo Professionale (*indicare il numero e la data di iscrizione*);
3. di possedere l'attestato di frequenza al corso per il coordinamento della sicurezza di cui al precedente D.Lgs.494/96 s.m.i.- Direttiva cantieri, *oggi D.Lgs.81/08*;
4. di essere in possesso di significativa e comprovata esperienza professionale pluriennale maturata negli ambiti professionali oggetto dell'incarico da conferirsi, indicati in Avviso, come risulta dal *curriculum* allegato;
5. di non trovarsi in alcuna delle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di pubblici servizi, dagli affidamenti e/o dalla contrattazione con la P.A. previste dalle vigenti normative e di possedere pertanto la capacità di contrarre con la P.A.;
6. che il curriculum professionale allegato è autentico e veritiero;
7. di accettare tutte le condizioni afferenti all'espletamento dell'incarico contenute e precisate nel relativo Avviso Pubblico.

C. CURRICULUM PROFESSIONALE, consistente in un'autocertificazione del candidato, sottoscritta anch'essa *ut supra*, contenente i seguenti elementi:

- titoli di studio, altri titoli professionali (diplomi di qualifica, abilitazioni professionali, *altro*) attinenti all' oggetto dell'incarico di cui al presente Avviso;
- elencazione e descrizione, anche mediante elaborati grafici e/o fotografie, delle esperienze professionali acquisite e delle principali opere realizzate nell'ambito delle attività oggetto del presente Avviso, *meglio indicate a pag. 3 punto 3 lett. b)*, anche analoghe e/o similari ritenute utili e pertinenti a tali fini;
- qualsiasi altra notizia o informazione utile per la definizione del profilo del candidato.

D. ATTESTATO DI PRESA VISIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO OGGETTO DI INTERVENTO. Detto documento verrà rilasciato da questo Ente all'atto della *ricognizione dell'impianto sportivo oggetto di intervento* da parte del titolare di studio professionale interessato, del capogruppo in caso di r.t.p, del rappresentante legale in caso di società o propri delegati.

Il sopralluogo obbligatorio potrà essere effettuato nei giorni Mercoledì 15 Ottobre 2008 o Mercoledì 22 Ottobre 2008 con ritrovo alle ore 10,00 presso il **Settore Gestione Urbana e Territoriale- Segreteria Lavori Pubblici- 2° piano, previo appuntamento telefonico.**

5) CRITERI DI VALUTAZIONE DEI CURRICULA.

Per la valutazione delle candidature si terrà conto del complesso delle esperienze professionali acquisite ritenute più significative, in particolare, ed in ordine di priorità, della tipologia, durata e caratteristiche qualitative delle esperienze lavorative specifiche maturate nell'ambito delle materie oggetto dell'incarico così come descritte in *curriculum*, con particolare attenzione alle attività analoghe/similari espletate per committenza pubblica, del ruolo effettivamente svolto in ordine a dette attività oltrechè degli aspetti quantitativi delle medesime, tenendo conto ovviamente in quest'ultimo caso della diversità strutturale dei soggetti partecipanti alla selezione (*società e/o associazioni professionali, professionisti singoli*).

INFORMATIVA PRIVACY.

Ai sensi art.13 comma 1 D.Lgs. n.196 del 30/06/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati forniti dai candidati saranno raccolti presso il Comune di Casale Monferrato per le finalità connesse al conferimento dell'incarico e trattati anche successivamente all'eventuale conferimento dell'incarico, per le finalità inerenti alla gestione del rapporto contrattuale medesimo. Il conferimento di dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, pena la non valutazione della candidatura.

Le medesime informazioni potranno essere comunicate ad altre Amministrazioni Pubbliche direttamente interessate, nonché soggetti ad eventuale pubblicazione, secondo le norme di legge.

L'interessato gode dei diritti di cui all'art.7 del citato Decreto legislativo tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, nonché alcuni diritti complementari tra cui il diritto di rettificare, aggiornare, completare i dati erronei, incompleti o raccolti in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi, per motivi legittimi, al loro trattamento.

Ai sensi art.13 comma 1 lett.f) D.Lgs. 196/03, si informa che il titolare del trattamento dei dati forniti dai candidati è il Comune di Casale Monferrato e che il Responsabile del trattamento è il Dirigente del Settore Gestione Urbana e Territoriale, Arch. Filippo Ciceri.

=====

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art.8 L.241/90 e s.m.i., si informa che il Responsabile del procedimento è l'Arch. F.Ciceri, Dirigente del Settore Gestione Urbana e Territoriale.

Informazioni e chiarimenti in ordine al suddetto Avviso presso il suddetto Settore Gestione Urbana e territoriale di questo Comune, Via Mameli n. 10 – 15033 Casale Monferrato.
(tel. 0142/444295 – Fax 0142/444235 – Indirizzo e-mail: gesturb@comune.casale-monferrato.al.it).

Il presente Avviso non indice alcuna procedura concorsuale, non prevede la formazione di alcuna graduatoria e non vincola l'Ente a procedere all'affidamento dell'incarico.

Si provvederà all'incarico in via definitiva previa le necessarie verifiche imposte dalle vigenti normative di settore.

La relativa formalizzazione con la sottoscrizione di apposito *Disciplinare d'incarico* a specificare tempi e modalità di espletamento del mandato, con spese a carico dell'affidatario, avverrà ad avvenuta presentazione, da parte di quest'ultimo, di tutta la documentazione richiesta, risultata regolare.

Il compenso professionale concordato, che verrà corrisposto in unica soluzione ad avvenuto puntuale espletamento del mandato, verrà inserito nel Quadro economico del progetto (che sarà predisposto dai progettisti interni) a far parte del finanziamento complessivo dell'opera, e liquidato entro il termine di gg. 90

decorrenti dalla data di ricevimento di regolare fattura munita del visto del Responsabile del Procedimento attestante la regolarità delle prestazioni svolte.

L'affidamento dell'incarico sarà pubblicizzato con gli stessi mezzi utilizzati per il presente Avviso.

Casale Monferrato, 10.10.08

IL DIRIGENTE DEL SETTORE G.U.T.
Arch. Filippo CICERI
F.to Filippo CICERI